

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

Stečajni dužnik
MK LIMONT j.d.o.o. u stečaju
Čulinečka cesta 89, Zagreb
OIB: 40949628193

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Posl.br.: St-3400/2023

Na osnovu članka 227. Stečajnog zakona te rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, broj St-3400/2023 od 12. svibnja 2023. godine, stečajni upravitelj društva podnosi sljedeće

Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
MK LIMONT j.d.o.o. - u stečaju i njegovim uzrocima

Izvještajno ročište 13. rujna 2023.god.

Uvod

Prijedlog za provedbu stečajnog postupka nad Dužnikom podnijela je Financijska agencija 04.11.2021.god. temeljem odredbe čl. 110 st. 1 Stečajnog zakona navodeći kako na dan 03.11.2021.god. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 19.877,98 kn / 2.638,26 EUR, a u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-3400/2021 od dana 14.01.2022.god. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđenja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te je naloženo ranijem zastupniku po zakonu dužnika dostaviti pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika.

Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu predlagatelja Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom održanom dana 17.03.2022.god. zakonski zastupnik Dužnika nije pristupio niti je isti dostavio izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, dok se je podnositelj prijedloga Financijska agencija očitovao da ostaje kod podnesenog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom. Utvrđeno je kako spisu prileži podnesak dostavljen elektronskim putem od strane dužnika od 16.03.2022.god. u kojem navodi da se dužnik protivi otvaranju stečajnog postupka te da je u postupku podmirenje svih nastalih obveza.

Po pozivu Suda Financijska agencija je dana 15.07.2022.god. dostavila Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika u kojoj navode kako je evidentirano 373 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Ujedno je vidljivo kako ovršenik u Očevidniku ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 20.429,31 kn / 2.711,44 EUR.

Na ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održanom dana 09.11.2022.god. zakonski zastupnik dužnika je pristupio te izjavio da i dalje ne želi da se nad Dužnikom otvori stečajni postupak, dok se je podnositelj prijedloga Financijska agencija očitovao da ostaje kod podnesenog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom.

Kako su ostvareni stečajni razlozi sukladno čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona, rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj gornji od 12.05.2023. god. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MK Limont j.d.o.o. – u stečaju iz Zagreba te sam točkom II. imenovana stečajnim upraviteljom.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

Stanje upisa u sudskom registru:

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo ***MK Limont j.d.o.o. za usluge, Čulinečka cesta 89, Zagreb, OIB: 40949628193*** upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 081161163.

Osnivački akt društva je Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 15.03.2018.god.

Temeljni kapital društva iznosi 1,33 EUR / 10,00 kn.

Predmet poslovanja:

Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja

Osnivači/članovi društva

Martin Kelenc, OIB: 96730191036, Zagreb, Čulinečka cesta 89
- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Martin Kelenc, OIB: 96730191036, Zagreb, Čulinečka cesta 89
- direktor
- zastupa društvo samostalno i neograničeno

Poduzete aktivnosti od otvaranja stečajnog postupka

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzela sam sljedeće aktivnosti:

1. Odmah po preuzimanju dužnosti stečajnog upravitelja stupila sam u kontakt sa ranijim zastupnikom po zakonu dužnika gosp. Martinom Kelenc radi pribavljanja poslovne dokumentacije stečajnog dužnika. U fizičkom obliku dostavljena je Bilanca na dan 31.12.2021.god. i 31.12.2022.god., Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021.god., Prijava poreza na dobit za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021.god.
2. Uvidom u dostupnu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika utvrđeno je kako je stečajni dužnik upisan kao vlasnik pokretnine kako niže u izvješću slijedi, a temeljem kojih podataka je sačinjena Tablica – popis predmeta stečajne mase.
3. Ishođena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku.
4. Izvršena je izmjena stvarnog vlasnika u Registru stvarnih vlasnika kod Financijske agencije
5. Napravljen je žig sa tvrtkom stečajnog dužnika
6. Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjerila sam stručnom knjigovodstvenom servisu.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

Poslovanje i uzroci gospodarskog položaja stečajnog dužnika

Društvo je osnovano 15.03.2018.god. te je glavna djelatnost registrirana Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja. Prema usmenom kazivanju ranijeg direktora dužnik je vršio adaptacije i sanacije krovišta. Uslijed nemogućnosti pronalaska radnika kao i povećanih troškova građevinskog materijala Dužnik nije bio u mogućnosti podmirivati sve po osnovi poreza, plaća i ostalih davanja.

Obzirom da društvo ne obavlja nikakvu djelatnost i nema zaposlenih radnika nakon što je pokrenut stečajni postupak stečajna upraviteljica smatra da ne postoje izgledi za nastavak poslovanja.

Poslovne knjige i dokumentacija

Na moj pisani zahtjev za dostavom poslovne dokumentacije kao i podataka o Dužniku o vlasništvu imovine te visini obveza od strane ranijeg zastupnika po zakonu dužnika gosp. Martinom Kelenc dostavio je Bilancu na dan 31.12.2021.god. i 31.12.2022.god., Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021.god., Prijava poreza na dobit za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021.god.

U Bilanci za 2022. god. iskazana je oprema servisa (dizalice, ispitni uređaji, aparati i dr.) u ukupnom iznosu od 525,34 EUR / 3.958,20 kn, no nakon amortizacije ista je iskazana za iznos od 81,56 EUR / 614,51 kn. Prema kazivanjima ranijeg zastupnika po zakonu riječ je o dotrajalom alatu bez tržišne vrijednosti, a koji više nije ni u posjedu ranijeg zastupnika po zakonu.

Za putnička vozila (osobna i putnički kombi) i motor kotači u bilanci je iskazan iznos od 967,77 EUR / 7.291,67 kn, no nakon amortizacije za isto vozilo iskazana je vrijednost od 127,19 EUR / 958,33 kn. Riječ je o osobnom vozilu koje je detaljnije opisano u imovini stečajnog dužnika.

Za potraživanja od kupaca dobara iskazan je iznos od 4.974,86 EUR / 37.483,06 kn, no ista nisu naplativa budući su u zastari.

S obzirom na činjenicu da društvo ima obavezu za neisplaćene neto plaće bivšem zakonskom zastupniku i članu društva u iznosu od 12.786,69 EUR / 96.341,34 kn a ujedno je riječ o potraživanjima koje su se susrele prije otvaranja stečajnog postupka izvršen je prijeboj potraživanja od bivšeg zakonskog zastupnika na ime danih pozajmica u iznosu od 9.587,86 EUR / 72.239,76 kn. Iznos obaveze prema ranijem zakonskom zastupniku, a nakon provedene kompenzacije koja iznosi 9.587,86 EUR / 72.239,76 kn, iznosi 3.198,83 EUR / 24.101,58 kn.

Nije identificirana druga imovina stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

Ranije otvoreni računi stečajnog dužnika

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko žiro računa otvorenog dana 17.04.2018.god., a ugašen 15.05.2023.god. kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, broj žiro računa IBAN: HR7924020061100871006 koji račun je bio u blokadi 677 dana na dan 15.05.2023.god.

Prema Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje na dan 11.08.2023.god. evidentirane su neizvršene sljedeće osnove u ukupnom iznosu od 2.601,17 EUR / 19.598,52 kn, i to:

1. Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka zaprimljeno 07.07.2021.god., sveukupan iznos duga za naplatu je 663,61 EUR / 5.000,00 kn.
2. Rješenje o ovrsi zaprimljeno 06.07.2021.god., klasa: UP/I-415-02/2021-001/03949 ovrhovoditelja REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, glavnica u iznosu od 1.909,54 EUR / 14.387,42 kn, kamate u iznosu od 28,02 EUR / 211,12 kn, , sveukupan iznos duga za naplatu je 2.601,17 EUR / 19.598,52 kn.

Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu

a) Nekretnine - NEMA

Uvidom u Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, klasa: 938-08/22-04/2903, URBROJ: 251-12-02-1-22-3 od dana 21.10.2022.god. razvidno je kako dužnik nije upisan u katastarski operat.

b) Pokretnine

Uvidom u podnesak Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor za imigraciju, državljanstvo i upravne poslove, klasa: 211-01/23-01/2050, URBROJ: 511-19-22-23-2 od 17. svibnja 2023.god. razvidno je kako je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila:

- osobni automobil marke Volvo S80 2.9, godina proizvodnje 2001., broj šasije YV1TS94K511204725, reg. oznake ZG1677GI.

Izvršena je procjena predmetnog vozila od strane Stalnog sudskog vještaka za cestovni promet, tehniku i procjenu motornih vozila i plovila Goran Husinec, dipl. ing. iz Zagreba te je za isto procijenjena tržišna vrijednost u visini 300,00 EUR / 2.260,35 kn, a koja procjena se prilaže ovom Izvješću.

c) Potraživanja od kupaca

Za potraživanja od kupaca dobara iskazan je iznos od 4.974,86 EUR / 37.483,06 kn, no ista nisu naplativa budući su u zastari.

Obveze stečajnog dužnika

Iz Bilance na dan 31.12.2022.god. razvidno je da stečajni dužnik nema dugoročne obveze, dok su za obveze po osnovi neto-plaće, naknade troškova (dnevnice, terenski dodatak, naknade troškova službenog puta), obustave iz neto-plaće, porez na dohodak iz plaća, prireze iz plaća,

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

doprinosе za MIO I i II stup, doprinosе za zdravstveno osiguranje te obveze za nadoknadu za šume u ukupnom iznosu od 23.345,65 EUR / 175.897,81 kn.

Prema zaprimljenim prijavljenim tražbinama obveze stečajnog dužnika su sljedeće:

Vjerovnici I višeg isplatnog reda: 27.232,01 EUR / 205.179,55 kn

Vjerovnici II višeg isplatnog reda: 3.245,75 EUR / 24.455,10 kn

UKUPNO: 30.477,76 EUR / 229.634,65 kn,

a sve detaljnije opisano u Tablicama prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava.

Sudski postupci

Po saznanju stečajne upraviteljice nema sudskih postupaka u tijeku.

Radni odnosi

Prema izlistu osiguranika na dan 13.06.2023.god. Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Klasa: 035-06/23-01/1 u društvu nema prijavljenih radnika. Zadnji odjavljeni radnik je raniji zastupnik po zakonu sa danom 21.09.2022.god.

Troškovi stečajnog postupka

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi ovog stečajnog postupka iznosili bi **1.186,34 EUR / 8.938,46 kn**

- po osnovi troškova stečajnog upravitelja iznos od 132,72 EUR / 1.000,00 kn mjesečno (izrada pečata, poštarina, kopiranje, putni troškovi, troškovi javnog bilježnika i ostalo) odnosno ukupno 796,34 EUR / 6.000,00 kn
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 50 EUR / 376,73 kn mjesečno odnosno ukupno 300,00 EUR / 2.260,35 kn
- procjena vrijednosti vozila 90,00 EUR / 678,11 kn.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

Prijedlog odluka

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da vjerovnici na ispitno-izvještajnom ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika.
3. Odobrava se predračun troškova stečajne upraviteljice.
4. Odobrava se stečajnoj upraviteljici prodaja vozila po procijenjenoj vrijednosti putem objave oglasa na Sudačkoj mreži prikupljanjem pisanih ponuda te ukoliko nema zainteresiranih ponuđača svako daljnje oglašavanje uz umanjenje cijene za 25% u odnosu na prethodno istaknutu početnu cijenu.

Matija Štefanić, stečajni upravitelj

Prilozi:

- *dopis Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Klasa: 035-06/23-01/1 od dana 13.06.2023.*
- *izlist osiguranika Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od dana 13.06.2023. god.,*
- *Izvadak iz registra stvarnih vlasnika FINA-e na dan 02.06.2023.god.*
- *Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007. od dana 05.06.2023.god.*
- *Očevidnik osnova za plaćanje FINA-e od dana 11.08.2023.god.*
- *Procjena vozila izrađena od stalnog sudskog vještaka dipl.ing.Gorana Husinec od 10.08.2023.*